শেখ হাসিনার উদ্যোগ ঘরে ঘরে বিদ্যুৎ
কুড়ি-লাল পল্লী বিদ্যুৎ সমিতি
মুক্তারাম (ত্রিমোহনী), কুড়িগ্রাম।
Email: krlpbs@yahoo.com
Web: www.pbs.kurigram.gov.bd

মুজিব শতবর্ষ MUJIB 100

স্মারক নং- ২৭.১২.৪৯৫২.৫৫০.০১.০১৩.২৪.৫২৭

তারিখঃ- ২০ মাঘ, ১৪৩০ বঙ্গাব্দ
০৩ ফেব্রুয়ারি, ২০২৪ খ্রিষ্টাব্দ

"জমি ক্রয়ের দরপত্র বিজ্ঞপ্তি"

এতদ্বারা সর্বসাধারণের অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, রংপুর বিভাগীয় (ক্ষমতাবর্ধন ও আধুনিকায়ন) প্রকল্পের আওতায় কুড়িগ্রাম-লালমনিরহাট পল্লী বিদ্যুৎ সমিতি এর নিজস্ব অর্থায়নে ০৩ (তিন) টি ৩৩/১১ কেভি বৈদ্যুতিক উপকেন্দ্র নির্মানের জন্য নিম্নের বর্ণনা অনুযায়ী স্থানে জমি ক্রয় করা হবে। বর্ণিত মৌজাগুলোতে জমি বিক্রয়ে আগ্রহী প্রকৃত মালিক/ মালিকগণের নিকট হতে সাদা কাগজে/ নিজস্ব লেটার হেড প্যাডে জমির দর উল্লেখপূর্বক মালিকানা সংক্রান্ত হালনাগাদ কাগজপত্র (দলিল, পরচা, খারিজ, খাজনা প্রদানের রশিদ, মৌজা ম্যাপ) সহ আগামী ১৩/০২/২০২৪খ্রিঃ তারিখের মধ্যে সদর দপ্তরে আবেদন জমা প্রদানের অনুরোধ করা হলো।

ক্রং নং	বৈদ্যুতিক উপকেন্দ্রের নাম	উপজেলার নাম	জমির অবস্থান ও বিবরণ	সম্ভাব্য জমির পরিমাণ
০১	রাজারহাট-২, ৩৩/১১ কেভি ১০/১৪ এমভিএ ইনডোর উপকেন্দ্র।	রাজারহাট/ উলিপুর	মনারকুঠি, মল্লিকবেগ, রথিরাম পাঠানপাড়া, সোম নারায়ণ, রথিরাম কমলওঝা, মমিন, আঃহাদি, উত্তর দলদলিয়া মৌজাস্থ এলাকায় রোড সংলগ্ন।	৪০ থেকে ৫০ শতাংশ
০২	উলিপুর-৩, ৩৩/১১ কেভি ১০/১৪ এমভিএ ইনডোর উপকেন্দ্র।	উলিপুর	মধুপুর, নাওড়া মৌজাস্থ এলাকায় রোড সংলগ্ন।	৪০ থেকে ৫০ শতাংশ
০৩	ফুলবাড়ী-২, ৩৩/১১ কেভি ১০/১৪ এমভিএ ইনডোর উপকেন্দ্র।	ফুলবাড়ী	রাবাইতারী, আটিয়াবাড়ী ও রামরামসেন মৌজাস্থ এলাকায় রোড সংলগ্ন।	৪০ থেকে ৫০ শতাংশ

শর্তাবলীঃ

০১। প্রতিটি বৈদ্যুতিক উপকেন্দ্র নির্মানের জন্য জমি উল্লিখিত মৌজাসমূহের মহাসড়ক/পাকা সড়ক সংলগ্ন স্থানে এবং বৈদ্যুতিক লোড পয়েন্টের কেন্দ্রে হতে হবে। রাস্তার পাশের সম্মুখভাগে জমির দৈর্ঘ্য কমপক্ষে.১০০ফুট হতে হবে (কম/বেশী হলে বাস্তব অবস্থার প্রেক্ষিতে কর্তৃপক্ষের সিদ্ধান্ত চুড়ান্ত বলে গণ্য হবে);

০২। একটি দাগে বর্ণিত সাইজ/পরিমাণের জমি পাওয়া না গেলে পার্শ্ববর্তী কয়েকটি দাগের মালিকগণ একত্রে দরপত্র/আবেদন দাখিল করতে পারবেন;

০৩। জমি নিস্কন্টক হতে হবে। আবেদনের সাথে নিম্নোক্ত কাগজপত্র দাখিল করতে হবে:-
(ক) স্থানীয় আমিন দ্বারা প্রস্তুতকৃত জমির দৈর্ঘ্য ও প্রস্থ এর লে-আউট।
(খ) জমির দলিল ও বায়া দলিলের ফটোকপি (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে)।
(গ) মালিকানার স্বপক্ষে সি.এস/এস.এ এবং আর.এস খতিয়ান ও পর্চার ফটোকপি।
(ঘ) জমির এবং মৌজা ম্যাপের ফটোকপি।
(ঙ) দৈর্ঘ্য x প্রস্থ উল্লেখ করে জমির নকশা (প্লট আকারে)।
(চ) প্রতি শতাংশ জমির একক মূল্য ও মোট মূল্য (টাকায়) উল্লেখসহ দর দাখিল করতে হবে;

০৪। জমি ক্রয়ের নির্ধারিত কমিটি কর্তৃক নেগোসিয়েশনের মাধ্যমে জমির মালিক/মালিকগণের সাথে বিক্রিত দর নির্ধারণ করা হবে।

০৫। জমির মূল্য জমির মালিকের নামে"একাউন্ট পেয়ী চেক" এর মাধ্যমে কুড়িগ্রাম-লালমনিরহাট পল্লী বিদ্যুৎ সমিতি কর্তৃক পরিশোধ করা হবে এবং জমি রেজিষ্ট্রেশনের সময় যাবতীয় ব্যয় সরকারি নিয়মানুযায়ী প্রযোজ্যক্ষেত্রে ক্রেতা/বিক্রেতা কর্তৃক বহন করা হবে।

এমতাবস্থায়, বর্ণিত এলাকাসমূহে উল্লিখিত পরিমাণ জমি বিক্রয়ের জন্য আগ্রহী একক/ একাধিক জমির মালিক/ মালিকগণকে আগামী ১৩/০২/২০২৪ খ্রিঃ তারিখের মধ্যে প্রয়োজনীয় কাগজপত্রসহ"জেনারেল ম্যানেজার কুড়িগ্রাম-লালমনিরহাট পল্লী বিদ্যুৎ সমিতি, মুক্তারাম (ত্রিমোহনী), কুড়িগ্রাম" বরাবর আবেদনপত্র জমা প্রদানের জন্য অনুরোধ করা হলো।

৩/২/২৪
(মোঃ মহিতুল ইসলাম)
জেনারেল ম্যানেজার

অনুলিপিঃ (নোটিশ বোর্ডের মাধ্যমে বহুল প্রচারের অনুরোধসহ) (জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়)।

০১। পরিচালক পবিস মঃও ব্যঃ পঃ (উঃঅঃ) পরিদপ্তর/আর্থিক মনিটরিং (উঃ অঃ) পরিদপ্তর, বাপবিবো,ঢাকা।
০২। তত্ত্বাবধায়ক প্রকৌশলী, রংপুর জোন, বাপবিবো, রংপুর।
০৩। জেলা প্রশাসক, কুড়িগ্রাম/লালমনিরহাট।
০৪। পুলিশ সুপার, কুড়িগ্রাম/লালমনিরহাট।
০৫। সিনিয়র সিষ্টেম এনালিষ্ট, বাপবিবো, ঢাকা (বাপবিবো'র ওয়েবসাইটে প্রকাশের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য।
০৬। সিনিয়র জেনারেল ম্যানেজার/জেনারেল ম্যানেজার......................১/২/৩/৪।
০৭। নির্বাহী প্রকৌশলী (এসওডি), বাপবিবো, কুড়িগ্রাম।
০৮। নির্বাহী প্রকৌশলী, এলজিইডি/সড়ক ও জনপথ বিভাগ, কুড়িগ্রাম।
০৯। উপজেলা নির্বাহী অফিসার, সদর/রাজারহাট/উলিপুর/নাগেশ্বরী/ভূরুঙ্গামারী/ফুলবাড়ী/চিলমারী/লালমনিরহাট/আদিতমারী উপজেলা।
১০। ডিজিএম (সদর-কারিগরী), উলিপুর/নাগেশ্বরী/ভূরুঙ্গামারী/ফুলবাড়ী/চিলমারী/লালমনিরহাট/আদিতমারী জোনাল অফিস, কুড়ি-লাল পবিস।
১১। এজিএম, কচাকাটা সাব-জোনাল অফিস, কুড়ি-লাল পবিস।
১২। সাব-রেজিষ্টার, সাব-রেজিষ্টারের কার্যালয়, রাজারহাট, কুড়িগ্রাম।
১৩। এজিএম (অর্থ/প্রশাসন/এমএস/ওএন্ডএম/ইএন্ডসি/প্রশাসন),কুড়ি-লাল পবিস।
১৪। এজিএম (আইটি), কুড়ি-লাল পবিস (পবিসের ওয়েবসাইটে প্রকাশের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য)।
১৫। অফিস কপি/মাষ্টার কপি।

৩/২/২৪
(মোঃ মহিতুল ইসলাম)
জেনারেল ম্যানেজার