



গাজীপুর পল্লী বিদ্যুৎ সমিতি-১
Gazipur Palli Bidyut Samity-1

ISO 9001:2015 Certified



সিনিয়র জেনারেল ম্যানেজার এর কার্যালয়
সদর দপ্তর; চান্দনা, গাজীপুর

টেলিফোন: ০২-৯২৬২৭৮৮, E-Mail: gazipbs@yahoo.com

Web Address: www.pbs1.gazipur.gov.bd

স্মারক নং-২৭.১২.৩৩০০.৫৬৯.০১.০১৩.২২. ২১২১

তারিখঃ ১৫ বৈশাখ, ১৪২৯ বঙ্গাব্দ
২৮ এপ্রিল, ২০২২ খ্রিস্টাব্দ

“জমি ক্রয়ের দরপত্র বিজ্ঞপ্তি”

এতদ্বারা সর্বসাধারণের অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, গাজীপুর পল্লী বিদ্যুৎ সমিতি-১ এর নিজস্ব অর্থায়নে ‘ছায়াবীথী জোনাল অফিস ক্যাম্পাস (০১ টি বৈদ্যুতিক উপকেন্দ্রসহ) এবং ১২ (বার) টি বৈদ্যুতিক উপকেন্দ্র’ নির্মাণের জন্য নিম্নের বর্ণনা অনুযায়ী জমি ক্রয়ের দরপত্র আহবান করা যাচ্ছে।

ক্রমিক নং	অফিস/বৈদ্যুতিক উপকেন্দ্রের নাম	সিটি কর্পোরেশন/ উপজেলার নাম	অবস্থান ও বিবরণ	ন্যূনতম জমির পরিমাণ
০১।	ছায়াবীথী জোনাল অফিস (০১ টি বৈদ্যুতিক উপকেন্দ্রসহ)	গাজীপুর সিটি কর্পোরেশন	ভোড়া, ওয়ার্ড নং-২৯, গাজীপুর সিটি কর্পোরেশন (পাকা সড়ক সংলগ্ন স্থানে জমি প্রয়োজন)	১০০ শতাংশ
০২।	জয়দেবপুর-১৩	গাজীপুর সিটি কর্পোরেশন	যোগীতলা/মালেকের বাড়ী, ওয়ার্ড নং-১৭, গাজীপুর সিটি কর্পোরেশন (পাকা সড়ক সংলগ্ন স্থানে জমি প্রয়োজন)	৪০ শতাংশ (প্রতিটি বৈদ্যুতিক উপকেন্দ্রের জন্য)
০৩।	জয়দেবপুর-১৪	গাজীপুর সিটি কর্পোরেশন	ভোগড়া/বাসন, ওয়ার্ড নং-১৫, গাজীপুর সিটি কর্পোরেশন (পাকা সড়ক সংলগ্ন স্থানে জমি প্রয়োজন)	
০৪।	জয়দেবপুর-১৫	গাজীপুর সিটি কর্পোরেশন	মাজুখান, পুবাইল, ওয়ার্ড নং-৪০, গাজীপুর সিটি কর্পোরেশন (পাকা সড়ক সংলগ্ন স্থানে জমি প্রয়োজন)	
০৫।	জয়দেবপুর-১৭	গাজীপুর সিটি কর্পোরেশন	বাইমাইল, ওয়ার্ড নং-১২, গাজীপুর সিটি কর্পোরেশন (পাকা সড়ক সংলগ্ন স্থানে জমি প্রয়োজন)	
০৬।	জয়দেবপুর-১৮	গাজীপুর সিটি কর্পোরেশন	চাপুলিয়া (হাতিয়াব), ওয়ার্ড নং-২৪, গাজীপুর সিটি কর্পোরেশন (পাকা সড়ক সংলগ্ন স্থানে জমি প্রয়োজন)	
০৭।	কাশিমপুর-৬	গাজীপুর সিটি কর্পোরেশন	বাগবাড়ী, ওয়ার্ড নং-০৭, কাশিমপুর, গাজীপুর সিটি কর্পোরেশন (পাকা সড়ক সংলগ্ন স্থানে জমি প্রয়োজন)	
০৮।	জরুন	গাজীপুর সিটি কর্পোরেশন	জরুন, কোনাবাড়ী, ওয়ার্ড নং-০৭, গাজীপুর সিটি কর্পোরেশন (পাকা সড়ক সংলগ্ন স্থানে জমি প্রয়োজন)	
০৯।	কাশিমপুর-৭	গাজীপুর সিটি কর্পোরেশন	ঝরার, কাশিমপুর, ওয়ার্ড নং-০২, গাজীপুর সিটি কর্পোরেশন (পাকা সড়ক সংলগ্ন স্থানে জমি প্রয়োজন)	
১০।	কালীগঞ্জ-৫	গাজীপুর সিটি কর্পোরেশন	নয়নীপাড়া, দক্ষিণসোম, ওয়ার্ড নং-৪১, গাজীপুর সিটি কর্পোরেশন, গাজীপুর (পাকা সড়ক সংলগ্ন স্থানে জমি প্রয়োজন)	
১১।	কালীগঞ্জ-৬	কালীগঞ্জ উপজেলা	নারগানা, ওয়ার্ড নং-০৮, মুক্তারপুর ইউনিয়ন, কালীগঞ্জ উপজেলা, গাজীপুর (পাকা সড়ক সংলগ্ন স্থানে জমি প্রয়োজন)	
১২।	কালীগঞ্জ-৪	কালীগঞ্জ উপজেলা	বাশবাড়ী, নাগরী ইউনিয়ন, কালীগঞ্জ উপজেলা, গাজীপুর (পাকা সড়ক সংলগ্ন স্থানে জমি প্রয়োজন)	
১৩।	কালীগঞ্জ-৩	কালীগঞ্জ উপজেলা	আজমতপুর, ওয়ার্ড নং-০৬, জাজালীয়া ইউনিয়ন, কালীগঞ্জ উপজেলা, গাজীপুর (পাকা সড়ক সংলগ্ন স্থানে জমি প্রয়োজন)	

শর্তাবলীঃ

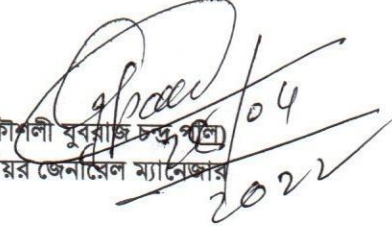
- ০১। ‘ছায়াবীথী জোনাল অফিস ক্যাম্পাস (০১ টি বৈদ্যুতিক উপকেন্দ্রসহ)’ নির্মাণের জন্য ন্যূনতম ১০০ (একশত) শতাংশ এবং প্রতিটি বৈদ্যুতিক উপকেন্দ্র নির্মাণের জন্য ন্যূনতম ৪০ (চল্লিশ) শতাংশ জমি উল্লিখিত স্থানের প্রধান/পাকা সড়ক সংলগ্ন স্থানে এবং বৈদ্যুতিক লোড পয়েন্টের কেন্দ্রে হতে হবে;
- ০২। একটি দাগে বর্ণিত সাইজ/পরিমাণের জমি পাওয়া না গেলে পার্শ্ববর্তী কয়েকটি দাগের মালিকগণ একত্রে দরপত্র দাখিল করতে পারবেন;
- ০৩। জমি নিষ্কটক হতে হবে। দরপত্রের সহিত জমির দৈর্ঘ্য ও প্রস্থ এবং প্রতি শতাংশ জমির মূল্য (টাকায়) ও সর্বমোট মূল্য (টাকায়) উল্লেখসহ জমির সিএস, এসএ এবং আরএস পর্চার ফটোকপি; বায়া দলিলের ফটোকপি (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) এবং মৌজা ম্যাপ এর ফটোকপি অবশ্যই দাখিল করতে হবে;
- ০৪। জমির মূল্য জমির মালিকের নামে ‘একাউন্টস পেয়ী চেকের’ মাধ্যমে গাজীপুর পল্লী বিদ্যুৎ সমিতি-১ কর্তৃক পরিশোধ করা হবে এবং সরকারী নিয়মানুযায়ী জমি রেজিস্ট্রেশনের সময় যাবতীয় ব্যয় ক্রেতা কর্তৃক বহন করা হবে। তবে গেইন ট্যাক্স জমির মালিককে পরিশোধ করতে হবে;

(অপর পৃষ্ঠায় দৃষ্টব্য)

Handwritten signature

এমতাবস্থায়, বর্ণিত এলাকায় উল্লিখিত পরিমাণ জমি বিক্রয়ের জন্য আগ্রহী একক/একাধিক জমির মালিক/মালিকগণকে আগামী ২৫/০৫/২০২২ খ্রিঃ এর মধ্যে প্রয়োজনীয় কাগজপত্র সহকারে 'সিনিয়র জেনারেল ম্যানেজার, গাজীপুর পল্লী বিদ্যুৎ সমিতি-১, চান্দনা, গাজীপুর' অথবা 'নির্বাহী প্রকৌশলী (এসওডি), বাপবিবো, গাজীপুর' বরাবর আবেদনপত্র জমা প্রদানের জন্য অনুরোধ করা হল।

উল্লেখ্য যে, বিস্তারিত তথ্যের জন্য 'সিনিয়র জেনারেল ম্যানেজার এর কার্যালয়, গাজীপুর পল্লী বিদ্যুৎ সমিতি-১, সদর দপ্তর, চান্দনা, গাজীপুর' এই ঠিকানায় যোগাযোগ করা যাবে।


(প্রকৌশলী যুবরাজ চন্দ্র পাল)
সিনিয়র জেনারেল ম্যানেজার
2022

অনুলিপিঃ (নোটিশ বোর্ডের মাধ্যমে বহল প্রচারের অনুরোধসহ এবং জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়)

- ০১। পরিচালক, পবিস মনিটরিং ও ব্যবস্থাপনা পরিচালন (কেন্দ্রীয় অঞ্চল) পরিদপ্তর, বাপবিবো, ঢাকা।
- ০২। পুলিশ কমিশনার, গাজীপুর মেট্রোপলিটন পুলিশ এর কার্যালয়, গাজীপুর।
- ০৩। জেলা প্রশাসক/পুলিশ সুপার, গাজীপুর।
- ০৪। সিনিয়র জেনারেল ম্যানেজার/জেনারেল ম্যানেজার, সকল পবিস।
- ০৫। সিনিয়র সিস্টেম এনালিস্ট, বাপবিবো, ঢাকা। (বাপবিবো'র ওয়েবসাইটে প্রকাশের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য)
- ০৬। নির্বাহী প্রকৌশলী, এলজিইডি/সড়ক ও জনপথ বিভাগ, গাজীপুর।
- ০৭। ডিজিএম সদর-কারিগরি ও ছায়াবিধী/পুবাইল/কোনাবাড়ী/কাশিমপুর/বোর্ডবাজার/কালীগঞ্জ জোনাল অফিস, গাজীপুর পবিস-১।
- ০৮। এজিএম (অর্থ-হিসাব/অর্থ-রাজস্ব/প্রশাসন/এইচআর/ওএন্ডএম/ইএন্ডসি/পিএন্ডএম/এমএস), গাজীপুর পবিস-১।
- ০৯। এজিএম (আইটি), গাজীপুর পবিস-১। (গাজীপুর পবিস-১ এর ওয়েবসাইটে প্রকাশের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য)
- ১০। অফিস কপি/মাস্টার কপি।

(প্রকৌশলী যুবরাজ চন্দ্র পাল)
সিনিয়র জেনারেল ম্যানেজার

HOKP 28/04/22